

Załącznik
do zarządzenia Nr 6951/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 25 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych”

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	Łódź al. Włókniarzy bn	LD1M/00164602/1	1/20, 1/24, 1/25, 1/26, 1/29, 1/30 P-18	10 969	Nieruchomość stanowią drogi wewnętrzne, tereny zielone i miejsca postojowe. Infrastruktura techniczna na nieruchomości: - linie energetyczne i urządzenia przesyłowe, - sieci: telekomunikacyjna, gazowa, ciepłownicza - przyłącze wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej - wodociąg, - kanał sanitarny - wpust deszczowy. W dziale III księgi wieczystej nr LD1M/00164602/1 ujawniona jest: służebność przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A w Lublinie, Dalkia Łódź S.A. oraz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r.) nieruchomość zaliczona została do terenów oznaczonych symbolem PU/MW tj. przemysłowo – usługowych z docelową funkcją terenów o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	2 600 000, 00

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 2 października 2017 r. do dnia 23 października 2017 r.

Od ceny nieruchomości stosuje się bonifikatę w wysokości 98% zgodnie z uchwałą Nr XXX/536/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 stycznia 2012 r. w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży przez Miasto Łódź niektórych nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 512), zmienionej uchwałą Nr XXXVI/940/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4571).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobańska