

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 6981/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 29 września 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Zgierska 1 lok. 1U b) 359/5 c) B-47 d) LD1M/00149981/0	a) 80,93 m ² b) 255 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 700 zł b) 16 290,32 zł
2	a) ul. Gdańska 15 m. 1 b) 116/5 c) P-9 d) LD1M/00052825/2	a) 31,59 m ² b) 302 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 71 600 zł b) 5 750,50 zł
3	a) ul. Gdańska 44 m. 7a b) 447/1 c) P-9 d) LD1M/00059039/4	a) 65,40 m ² b) 2355 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 800 zł b) 39 867,80 zł
4	a) ul. Gdańska 143 m. 11 b) 42/2 c) P-30 d) LD1M/00077541/8	a) 81,41 m ² b) 1300 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 153 500 zł b) 62 120 zł
5	a) ul. Romualda Mielczarskiego 12 m. 11 b) 59 c) P-9 d) LD1M/00085867/8	a) 27,88 m ² b) 787 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 60 300 zł b) 7 986,60 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. dr. Adama Próchnika 37 m. 21 b) 128/1 c) P-9 d) LD1M/00050512/1	a) 80,37 m ² b) 689 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 197 500 zł b) 13 230 zł
7	a) al. Tadeusza Kościuszki 27 m. 18 b) 74/1 c) S-6 d) LD1M/00050710/9	a) 22,20 m ² b) 623 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 48 900 zł b) 14 060 zł
8	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 89 m. 12 b) 3/2 3/3 c) S-5 d) LD1M/00039386/5	a) 38,40 m ² b) 1479 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 112 700 zł b) 33 180 zł
9	a) ul. Piotrkowska 67 lok. 1U b) 86/4 c) S-6 d) LD1M/00117826/3	a) 203,25 m ² b) 1228 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 858 213,44 zł b) 138 529,65 zł
10	a) ul. Piotrkowska 67 m. 24b b) 86/4 S-6 d) LD1M/00117826/3	a) 62,60 m ² /3,75 m ² b) 1228 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 600 zł b) 45 222,35 zł
11	a) ul. Piotrkowska 117 m. 42 b) 222/5 c) S-6 d) LD1M/00000867/9	a) 81,05 m ² /13,70 m ² b) 1532 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 170 400 zł b) 53 491,13 zł
12	a) ul. Piotrkowska 137/139 m. 12 b) 357/2 c) S-6 d) LD1M/00059304/3	a) 20,60 m ² b) 1059 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 900 zł b) 10 260,29 zł
13	a) ul. Piotrkowska 277 m. 21 b) 60/1 c) S-9 d) LD1M/00078107/1	a) 38,78 m ² b) 1682 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 63 500 zł b) 44 694 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. dr. Adama Próchnika 19 m. 12/13 b) 51/1 c) S-1 d) LD1M/00035624/8	a) 78,05 m ² b) 1718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 900 zł b) 27 972 zł
15	a) ul. Henryka Sienkiewicza 151 lok. 1U b) 84 c) S-8 d) LD1M/00078640/9	a) 12,04 m ² b) 742 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 24 080 zł b) 19 264 zł
16	a) ul. dr. Seweryna Sterlinga 7 m. 4/4a b) 246/2 c) S-1 d) LD1M/00080600/4	a) 99,03 m ² b) 744 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 217 200 zł b) 65 096 zł
17	a) ul. Tramwajowa 3 m. 11 b) 319 c) S-2 d) LD1M/00088436/9	a) 40,83 m ² b) 1133 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 700 zł b) 28 752 zł
18	a) ul. Wierzbowa 6e m. 4 b) 96/11 c) S-2 d) LD1M/00052749/5	a) 44,51 m ² b) 675 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 150 800 zł b) 11 732,60 zł
19	a) ul. Wierzbowa 40 m. 71 b) 248/1 c) S-2 d) LD1M/00050940/0	a) 60,28 m ² b) 2555 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 600 zł b) 11 697 zł
20	a) ul. Wierzbowa 40 m. 78 b) 248/1 c) S-2 d) LD1M/00050940/0	a) 58,90 m ² b) 2555 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 300 zł b) 11 697 zł
21	a) ul. Włókiennicza 18 m. 4 b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 24,31 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 53 000 zł b) 17 810 zł

1	2	3	4	5
22	a) ul. Włókiennicza 18 m. 5 b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 60,20 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 700 zł b) 42 470 zł
23	a) ul. Włókiennicza 18 m. 52 b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 56,06 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 113 200 zł b) 39 730 zł
24	a) ul. Wólczańska 164 m. 20a b) 10/6 10/7 10/15 10/16 10/17 c) S-8 d) LD1M/00059915/9	a) 35,43 m ² b) 670 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 900 zł b) 15 049,80 zł
25	a) ul. Fabryczna 19 m. 2a b) 86/2 c) W-25 d) LD1M/00070539/2	a) 55,30 m ² b) 3432 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 90 500 zł b) 84 777 zł
26	a) ul. Skalna 36 m. 2 b) 400/62 c) W-12 d) LD1M/00033430/7	a) 32,30 m ² +11,80 m ² b) 352 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 600 zł b) 7 260 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 3 października 2017 r. do dnia 23 października 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221)

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marek Ryjan