

z dnia 9 marca 2016 r.

**w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Zarząd
Inwestycji Miejskich.**

Na podstawie art. 9 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) i art. 12 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, 938 i 1646, z 2014 r. poz. 379, 911, 1146, 1626 i 1877 oraz z 2015 r. poz. 238, 532, 1045, 1117, 1130, 1189, 1190, 1269, 1358, 1513, 1830, 1854, 1890 i 2150), Rada Miejska w Łodzi

uchwała co następuje:

§ 1. Tworzy się z dniem 1 lipca 2016 r. jednostkę budżetową miasta Łodzi pod nazwą Zarząd Inwestycji Miejskich z siedzibą w Łodzi, zwaną dalej Zarządem.

§ 2. 1. Z dniem 1 lipca 2016 r. pracownicy Urzędu Miasta Łodzi oraz pracownicy Zarządu Dróg i Transportu realizujący zadania przejęte przez Zarząd, stają się pracownikami Zarządu, w trybie art. 23¹ Kodeksu pracy.


2. Zarządowi przekazuje się mienie, stanowiące dotychczasowe wyposażenie stanowisk pracy pracowników, o których mowa w ust. 1.

§ 3. Działalność Zarządu prowadzona będzie w oparciu o roczny plan finansowy.

§ 4. Zarządowi nadaje się Statut, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
Tomasz Kacprzak
Tomasz KACPRZAK

Załącznik do uchwały
Nr XXVI/650/16
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 9 marca 2016 r.

Statut Zarządu Inwestycji Miejskich

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Zarząd Inwestycji Miejskich, zwany dalej Zarządem jest jednostką organizacyjną miasta Łodzi działającą w formie jednostki budżetowej.

2. Siedzibą Zarządu jest miasto Łódź.

3. Zarząd działa na obszarze miasta Łodzi, jednak dla właściwej realizacji celów może działać poza granicami Miasta, zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym.

§ 2. 1. Nadzór nad działalnością Zarządu sprawuje Prezydent Miasta Łodzi.

2. Zarząd może używać herbu oraz logo miasta Łodzi, jak również może ustalić i wykorzystywać własne logo.

3. Zarząd może używać nazwy skróconej ZIM.

Rozdział 2 Przedmiot działalności

§ 3. 1. Przedmiotem działalności Zarządu jest realizacja wybranych zadań inwestycyjnych miasta Łodzi, polegająca na:

- 1) prowadzeniu obsługi inwestorskiej na rzecz miasta Łodzi w trybie inwestora bezpośredniego;
- 2) prowadzeniu obsługi inwestorskiej w trybie zastępstwa inwestorskiego na rzecz innych inwestorów.

2. Zadania Zarządu, realizowane na rzecz miasta Łodzi, obejmują pełnienie funkcji inwestora dla zadań z zakresu robót budowlanych wraz z podejmowaniem działań mających na celu pozyskiwanie zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji miejskich, dotyczących:

- 1) obiektów oświaty, kultury i sportu oraz obiektów jednostek pomocniczych miasta Łodzi;
- 2) obiektów o charakterze użyteczności publicznej;
- 3) budownictwa mieszkaniowego;
- 4) infrastruktury technicznej;
- 5) innych obiektów budowlanych.

Rozdział 3 Organizacja

§ 4. 1. Zarządem kieruje Dyrektor.

2. Dyrektor reprezentuje Zarząd na zewnątrz działając na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw.

3. Strukturę organizacyjną Zarządu oraz szczegółowy zakres działania poszczególnych komórek organizacyjnych określa regulamin organizacyjny zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Łodzi.

4. Dyrektor Zarządu wykonuje czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do pracowników Zarządu.

5. Dyrektor wydaje wewnętrzne akty normatywne dotyczące działalności Zarządu.

Rozdział 4
Gospodarka finansowa

- § 5. 1. Zarząd jest jednostką budżetową finansowaną z budżetu miasta Łodzi
2. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu jest roczny plan finansowy jednostki.
3. Zarząd prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych dla jednostek budżetowych.

Rozdział 5
Postanowienia końcowe

- § 6. Zmiany statutu dokonywane są w trybie i na zasadach obowiązujących dla jego nadania.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi
Tomasz Kaprzyk
Tomasz Kaprzyk