Posiedzenie nr 13 **Komisji Inwentaryzacyjnej**
Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 6 listopada 2007 roku.

Ustalono, co następuje:

1. Na wstępie merytorycznych obrad Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany planu przychodów i wydatków Powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym na 2007 rok (druk Nr 282/2007, projekt z dnia 25.10.2007 r.). Dotyczy pisma Dyrektora Wydziału Budżetu UMŁ z dnia 30.10.2007 r., znak: Bd.II.3030-1/3/07, podpisanego z upoważnienia Skarbnika Miasta Łodzi.

Opinia pozytywna: 5 głosów „za", 0 „przeciw", brak głosów „wstrzymujących się".

2. Następnie łącznie rozpatrzono dwa wystąpienia:
   - pismo Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 03.10.2007 r., znak: GKI.I.716/277/JD/07, w sprawie odpowiedzi na wniosek Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi dotyczący zintensyfikowania prac związanych z uporządkowaniem struktury własnościowej w okolicach tzw. „***góry na Rogach***".
   - pismo Dyrektora Delegatury Łódź-Bałuty z dnia 05.10.2007 r., znak: IRK 7016-5/273/07, w sprawie rozpatrywanego na posiedzeniu Komisji Inwentaryzacyjnej w dniu 02.10.2007 roku problemu dotyczącego stanu zagospodarowani nieruchomości położonych w obszarze „***góry na Rogach***".

   Wyżej wymienione wystąpienia zostały przyjęte przez Komisję Inwentaryzacyjną Rady Miejskiej w Łodzi do pozytywnej wiadomości, z uwagi na przyjęcie do realizacji wcześniejszych wniosków Komisji (z dwóch poprzednich posiedzeń).

3. Decyzja Nr 443 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14.09.2007 r., znak: DAP.O.42006-25/06/07/MPi, w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 30.11.2005 r., nr SP.VII/GN.V.7723/Ł/2315/2000/Esc, dotyczącej odmowy stwierdzenia nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności mienia według następujących udziałów:

- **3241/33930** części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Bławatnej 15**, oznaczonej w dniu 27 maja 1990 r. jako działka nr 221 o pow. 33930 m², odpowiadającej części o pow. 3241 m² aktualnej działki nr 221/9 o pow. 4845 m², w obr. geod. G-18, uregulowanej w księdze wieczystej KW 84252 i opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 47999,
- **39/3995** części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Bławatnej 15**, oznaczonej w dniu 27 maja 1990 r. jako działka nr 224 o pow. 3995 m², odpowiadającego aktualnej działce hipotecznej nr 224/17 o pow. 39 m² (która jest częścią aktualnej działki ewidencyjnej nr 224/17 o pow. 2426 m²), w obrębie geod. G-18, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW 84252 i opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 47999,

- **3275/4433** części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Bławatnej 15**, oznaczonej w dniu 27 maja 1990 r. jako działka nr 222 o pow. 4433 m², odpowiadającej części o pow. 3275 m² aktualnej działki nr 222/6 o pow. 3373 m², w obr. geod. G-18, uregulowanej w księdze wieczystej KW 84252 i opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 47999

oraz o stwierdzeniu nieodpłatne nabycie z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności mienia według następujących udziałów:

- **1604/33930** części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Bławatnej 15**, oznaczonej w dniu 27 maja 1990 r. jako działka nr 221 o pow. 33930 m², odpowiadającej części o pow. 1604 m² aktualnej działki nr 221/9 o pow. 4845 m², w obr. geod. G-18, uregulowanej w księdze wieczystej KW 84252 i opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 47999,
- **98/4433** części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Bławatnej 15**, oznaczonej w dniu 27 maja 1990 r. jako działka nr 222 o pow. 4433 m², odpowiadającej części o pow. 98 m² aktualnej działki nr 222/6 o pow. 3373 m², w obr. geod. G-18, uregulowanej w księdze wieczystej KW 84252 i opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 47999,

sprostowanej postanowieniem z dnia 15.12.2005 r., znak: SP.VII/GN.V.7723/Ł/2315/ 2000/Esc.

W powyższej sprawie ustalono, że należy wystąpić do Wojewody Łódzkiego z wnioskiem o podjęcie ponownej decyzji komunalizacyjnej.

4. Decyzja Nr 469 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.2007 r., znak: DAP.O.42006-12/06/07/MPi, utrzymująca w mocy swoją decyzję Nr 147 z dnia 09.03.2007 roku, znak: DAP.O.42006-14/04/07/ICh, o stwierdzeniu nieważności decyzji Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 12.05.2005 r., znak: KKU-52/05, o uchyleniu decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 10.03.2005 r., nr SP.VII/GN.V.72200/I/1913/AS/1999, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź z mocy prawa własności **części** nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Łęczyckiej 70**, oznaczonej na mapie sytuacyjnej do celów prawnych nr 4/4828 jako działki: nr 249/29 o pow. 356 m², nr 249/30 o pow. 595 m² oraz 249/31 o pow. 1157 m² w obrębie geod. W-29, uregulowanej w KW 125565 i opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 47305. Decyzją z dnia 10.03.2005 r., znak: SP.VII/GN.V.72200/ I/1913/AS/1999, Wojewoda Łódzki stwierdził komunalizację **części** nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Łęczyckiej 70**, oznaczonej na mapie sytuacyjnej do celów prawnych nr 4/4828 jako działka nr 249/28 o pow. 526 m².

   Ustalono, iż w/w decyzja nie wywołuje skutków prawnych dla gminy Miasto Łódź, więc nie będzie składana skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

5. Decyzja Nr 442 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14.09.2007 r., znak: DAP.O.42006-1/07/MPi, w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 12.10.2006 r., znak: SP.VII/GN.V.72200/I/Ośw/17711/97/AM, stwierdzającej nabycie z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Łupkowej 6**, oznaczonej jako działka nr 83 o pow. 13787 m² w obrębie geod. B-20, uregulowanej w księdze wieczystej KW 37887 oraz opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 43650.

W przedmiotowej sprawie Wojewoda Łódzki wydał drugą decyzją dotyczącą tej samej nieruchomości. W obrocie prawnym nie mogą być dwie decyzją dotyczące tej samej sprawy i dlatego Minister prawidłowo stwierdził nieważność drugiej decyzji.

6. Decyzja Nr 487 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 01.10.2007 r., znak: DAP.O.42006-11/05/07/MPi, utrzymująca w mocy swoją decyzję Nr 165 z dnia 16.03.2007 roku, znak: DAP.O.42006-11/05/07/MPi, w sprawie stwierdzenia z urzędu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego 10.01.2000 r., znak: GN.V.72200/I/1888/00, w części stwierdzającej nabycie przez gminę Miasto Łódź z mocy prawa, nieodpłatne, prawa własności udziału **3/10** części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Piotrkowskiej 252/256**, oznaczonej jako działka o nr 78 o pow. 10797 m² w obrębie geod. S-9, uregulowanej w księdze wieczystej KW 7074 oraz opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 16398.

   W przedmiotowej sprawie ustalono, iż konieczne jest złożenie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie

7. Decyzja Nr 512 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12.10.2007 r., znak: DAP.O.42006-5/07/AJ, w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 01.06.2000 r., znak: GN.V.72200/I/2190/2000, stwierdzającej nabycie z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Zgierskiej 219**, oznaczonej jako działka nr 1/18 o pow. 7843 m² w obrębie geod. B-09, uregulowanej w księdze wieczystej KW 136199 oraz opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 49722.

   Stwierdzona została nieważność decyzji z uwagi na uchylenie tytułu własności Skarbu Państwa, który stanowi warunek podstawowy do komunalizacji mienia i dlatego brak jest podstaw do kierowania wniosku do MSWiA o ponowne rozpatrzenie sprawy.

8. Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 29.08.2007 r., Nr KKU – 146/07, utrzymująca w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 29.11.2005 r., nr SP.VII.7723/Ł/ 6571/2004/EG, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Kurczaki 133-137**, oznaczonej jako działki o nr nr: 625/5 o pow. 1361 m², 625/6 o pow. 1355 m² i 625/7 o pow. 19446 m² w obrębie geod. G-30, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW 160652, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 3057.

   Ustalono, że gmina Miasto Łódź nie będzie składała odwołania od w/w decyzji, ponieważ przedsiębiorstwo użytkujące opisaną nieruchomość legitymuje się decyzją o zarządzie.

9. Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 22.10.2007 r., nr GN.V/SP.VII.7723/Ł/6627/2004/ EG/MP, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź z mocy prawa własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Św. Teresy od Dzieciątka Jezus nr 91a**, oznaczonej jako działki o nr nr: 51 o pow. 19860 m² i nr 15 o pow. 55 m² w obrębie geod. B-30, uregulowanej w KW 71390 oraz opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 3025.

   Ustalono, iż należy złożyć odwołanie od tej decyzji.

10. Na zakończenie merytorycznych obrad Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi zaakceptowała dokumentację inwentaryzacyjną ujętą w arkuszu spisowym **nr 188**.