

UCHWAŁA Nr / /05
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 19 stycznia 2005 roku

zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/568/04 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 lipca 2004 r. w sprawie przyjęcia „Uproszczonego lokalnego programu rewitalizacji wybranych terenów śródmiejskich oraz pofabrycznych Łodzi na lata 2004 – 2013”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XXXIV/568/04 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 lipca 2004 r. w sprawie przyjęcia „Uproszczonego lokalnego programu rewitalizacji wybranych terenów śródmiejskich oraz pofabrycznych Łodzi na lata 2004 – 2013” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w punkcie 1.6 po podpunkcie 1.6.1 dodaje się podpunkt 1.6.1.a w brzmieniu:

„1.6.1a. Wyznaczenie granic obszaru objętego lokalnym programem rewitalizacji.

Za teren objęty lokalnym programem rewitalizacji uznaje się obszar leżący w granicach „Kolei Obwodowej”, który szczegółowo wyznaczony został na poniższej mapie. Wszelkie podmioty znajdujące się i działające w jego granicach stają się uczestnikami procesu rewitalizacji.”

OBSZAR OBJĘTY LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI



2) punkt 1.8 otrzymuje brzmienie:

„1.8. Planowane działania na obszarze leżącym w granicach „Kolei Obwodowej” objętym lokalnym programem rewitalizacji.”

PLANOWANE DZIAŁANIA	INSTYTUCJE I PODMIOTY UCZESTNICZĄCE W REALIZACJI
Porządkowanie „starej tkanki” urbanistycznej.	1. Urząd Miasta Łodzi 2. Związki, porozumienia i stowarzyszenia jednostek samorządu terytorialnego. 3. Spółki prawa handlowego oraz inne jednostki organizacyjne nie działające w celu osiągnięcia zysku lub przeznaczające zyski na cele statutowe, w których większość udziałów lub akcji posiada Urząd Miasta Łodzi lub samorząd województwa. 4. Podmioty wykonujące usługi na podstawie umowy zawartej z jednostką samorządu terytorialnego, w których większość udziałów i akcji posiada Urząd Miasta Łodzi.
Zagospodarowanie wolnej przestrzeni w harmonii z otoczeniem.	
Modernizacje, remonty i przebudowa elewacji, fasad i dachów budynków oraz pomieszczeń przeznaczonych na cele gospodarcze, szkoleniowe lub kulturalne.	
Renowacja budynków o wartości architektonicznej, zabytkowej i znaczeniu historycznym.	
Adaptacja obiektów zabudowy historycznej na cele gospodarcze, społeczne, edukacyjne, turystyczne lub kulturalne.	
Wyburzanie budynków z przeznaczeniem na cele: usługowe, kulturowe, edukacyjne, gospodarcze, turystyczne lub rekreacyjne.	
Remont lub przebudowa infrastruktury publicznej związanej z rozwojem funkcji turystycznych, rekreacyjnych.	
Budowa nowych budynków przeznaczonych na cele publiczne i związanych z tworzeniem nowych miejsc pracy.	
Regeneracja, rehabilitacja i zabudowywanie pustych przestrzeni publicznych.	

PLANOWANE DZIAŁANIA	INSTYTUCJE I PODMIOTY UCZESTNICZĄCE W REALIZACJI
Adaptacja, przebudowa, remonty budynków i przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym otoczeniem na cele edukacyjno – społeczne.	5. Podmioty wybrane w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych dostarczające usługi użyteczności publicznej na zlecenie jednostek samorządu terytorialnego pod warunkiem przestrzegania zasad pomocy publicznej określonych w przepisach odrębnych. 6. Organizacje pozarządowe nie działające w celu osiągnięcia zysku, w tym fundacje, stowarzyszenia, kościoły i związki wyznaniowe, organizacje pożytku publicznego. 7. Spółdzielnie mieszkaniowe. 8. Jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych, w szczególności policja, straż pożarna. 9. Szkoły wyższe. 10. Jednostki naukowe. 11. Wspólnoty mieszkaniowe. 12. Instytucje rynku pracy. 13. Instytucje kulturalne, edukacyjne i sportowe.
Przebudowa, wymiana, remont infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, grzewczej i gazowej w rewitalizowanych obiektach publicznych, usługowych.	
Remont lub przebudowa obiektów pełniących funkcje zaplecza turystycznego, kulturalnego.	
Remont, przebudowa lub przystosowanie budynków i infrastruktury na cele turystyczne.	
Remont, przebudowa lub przystosowanie budynków i przestrzeni dla potrzeb tworzenia inkubatorów przedsiębiorczości i tworzenia nowych miejsc pracy.	
Zwalczanie bezrobocia	
Aktywizacja gospodarcza z wyłączeniem produkcji przemysłowej.	
Poprawienie bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości	
Uporządkowanie lub stworzenie bezpiecznych i atrakcyjnych przestrzeni publicznych	
Poprawa stanu zdrowotnego i bezpieczeństwa epidemiologicznego.	
Remonty i przebudowa infrastruktury technicznej, szczególnie w zakresie ochrony środowiska.	
Polepszenie stanu środowiska naturalnego.	
Poprawienie funkcjonalności ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznych.	

PLANOWANE DZIAŁANIA	INSTYTUCJE I PODMIOTY UCZESTNICZĄCE W REALIZACJI
Budowa przebudowa lub remont infrastruktury komunalnej i transportowej.	14. Podmioty działające w sektorze opieki zdrowotnej. 15. Samorządy gospodarcze i zawodowe. 16. Instytucje administracji publicznej. 17. Instytucje partnerstwa lokalnego i dialogu społecznego. 18. Prywatni właściciele. 19. Inne instytucje.
Zmiana funkcji terenów przemysłowych poprzez udostępnienie ich jako przestrzeni publicznych.	
Zmiana funkcji terenów powojaskowych poprzez udostępnienie ich jako przestrzeni publicznych.	
Izolacja, remont, prace rozbiórkowe, przebudowa lub adaptacja budynków, obiektów, infrastruktury i urządzeń przemysłowych i powojaskowych wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu i nadaniu im nowych funkcji użytkowych: usługowych, turystycznych, rekreacyjnych, zdrowotnych i edukacyjnych.	
Izolacja, remont, prace rozbiórkowe, przebudowa pokoszarowych budynków mieszkalnych w celu nadania im nowej funkcji: społecznych, edukacyjnych, rekreacyjnych.	
Zakładanie parków lub terenów zielonych na oczyszczonym obszarze przemysłowym lub powojaskowym, w celu nadania mu funkcji turystycznych lub rekreacyjnych.	

3) dotychczasowy podpunkt 1.8. oznacza się jako 1.9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Sylwester Pawłowski

Projektodawcą uchwały
jest Prezydent Miasta Łodzi