

*UWAGA:

- 1) Przeznaczenie wszystkich lokali w wykazie:
- prowadzenie działalności handlowej lub usługowej dla towarów będących wynikiem działalności designerskiej i artystycznej - dotyczy to unikatowych i krótkoseryjnych produkcji z zakresu mody odzieżowej, tkaniny artystycznej, sztuk plastycznych – grafika, malarstwo, rzeźba, jak i innych rodzajów sztuki użytkowej,
 - galerii sztuki, księgarni i antykwariatów oraz gastronomicznej z elementami propagowania kultury i sztuki.
- 2) W lokalach w których dopuszczono prowadzenie działalności gastronomicznej, działalność ta może być prowadzona wyłącznie na powierzchni nie przekraczającej 30% powierzchni ogólnej lokalu. W przypadku nie spełnienia tego warunku umowa najmu zostanie rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym.

Lp.	Administracja	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1	Śródmieście RON I	Piotrkowska 34	0	25 000 zł	Handel 53 zł; Usługi 16 zł; Gastronomia (patrz uwagi pkt.2) * 20 zł;	91,30	2U	3,5-4,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-358 KW-811	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców 1 ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Brak wentylacji na zapleczu.

Piotrkowska 34 (2U)



Piotrkowska 34 (2U)



Piotrkowska 34 (2U)



Piotrkowska 34 (2U) zaplecze



Piotrkowska 34 (2U) zaplecze